



GLI AGROTECNICI DEL LAZIO AL LAVORO CON LA COMMISSIONE LAVORI PUBBLICI DELLA REGIONE

Il 20 ottobre 2026 si è svolta, presso il **Consiglio regionale del Lazio**, un'audizione della **Commissione Lavori pubblici, infrastrutture, mobilità e trasporti**, presieduta da Cosmo Mitrano, dedicata alla proposta di legge regionale n. 273/2026, che introduce modifiche alla normativa in materia di espropriazioni per pubblica utilità. All'incontro hanno partecipato i **rappresentanti degli Ordini e dei Collegi professionali**, chiamati a esprimere osservazioni e proposte sulle nuove disposizioni, con particolare attenzione alla semplificazione amministrativa, alla determinazione degli indennizzi e alla riduzione dei contenziosi.

Tra gli intervenuti, l'**Agr. Dott. Marco Gianni, Presidente della Federazione regionale degli Agrotecnici e degli Agrotecnici laureati del Lazio**, ha posto l'attenzione sulle conseguenze degli espropri per le attività agricole e sulla necessità di garantire un'equa valutazione dei terreni. In particolare, Gianni ha evidenziato l'importanza di superare il ricorso ai soli Valori Agricoli Medi (VAM), proponendo l'utilizzo di parametri alternativi, come il valore di mercato, per evitare che le procedure espropriative determinino perdite di reddito per le imprese agricole. Un intervento che ha richiamato l'attenzione sulla tutela delle attività produttive e sulla necessità di considerare adeguatamente il valore economico dei terreni nell'ambito della gestione e della valorizzazione del paesaggio rurale.

Nel corso dell'audizione sono emerse anche proposte per migliorare gli strumenti digitali e tecnologici utilizzati nell'individuazione delle aree da espropriare e nella determinazione degli indennizzi, oltre alla richiesta di criteri più chiari per la valutazione degli immobili. I rappresentanti regionali hanno manifestato disponibilità ad approfondire i contributi presentati, anche attraverso l'elaborazione di un regolamento attuativo più rispondente alle esigenze evidenziate dai professionisti.

Il Presidente della Commissione, **Cosmo Mitrano**, ha concluso i lavori sottolineando l'importanza del confronto con le rappresentanze professionali e territoriali.

