

Lavoro L'Agenzia del territorio mette a disposizione l'aggiornamento delle procedure informatiche

# Agrotecnici equiparati, sì alla firma in catasto

## Risolta la disputa che anche in Umbria divideva le categorie professionali

Giovanni Bosi

**PERUGIA** - Agrotecnici ed agrotecnici laureati potranno redigere e sottoscrivere gli atti di aggiornamento catastale. Lo ha definitivamente chiarito la legge n.31 del 2008 che mette fine ad una disputa annosa che anche in Umbria ha visto opposti i diversi ordini professionali. Nel mezzo c'era il catasto, cioè l'Agenzia del territorio, che peraltro a fasi alterne in base a diverse interpretazioni si era vista autorizzata oppure no ad accettare gli atti sottoscritti da queste figure professionali, che fanno riferimento al Collegio interprovinciale di Arezzo - Grosseto - Perugia - Siena - Terni. Di fatto la controversia problematica è stata chiarita attraverso una interpretazione autentica del legislatore, in base alla quale "Il comma 96 dell'articolo 145 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, si interpreta nel senso che gli atti indicati possono essere redatti e sottoscritti anche dai soggetti in possesso del titolo di cui alla legge 6 giugno 1986, n. 251, e successive modificazioni". E proprio quest'ultima legge fa riferimento all'istituzione dell'albo professionale degli **agrotecnici**. In funzione, pertanto, di quanto disposto da queste norme, anche i professionisti iscritti nell'albo professionale degli **agrotecnici** sono abilitati alla redazione e alla sottoscrizione degli atti di aggiornamento ge-



Procedura da aggiornare All'Agenzia del territorio di via Canali a Perugia

omali degli **agrotecnici** e degli **agrotecnici laureati** attribuendone alcune in precedenza non riconosciute, bensì solo confermare le modalità di redazione degli atti di aggiornamento catastale, senza intervenire sull'ambito soggettivo di applicazione. E dunque l'Agenzia del territorio - dopo aver impartito agli uffici provinciali di Perugia e Terni le necessarie istruzioni allo scopo di conformarsi al giudicato amministrativo - era poi intervenuta nuovamente sulla materia fornendo ulteriori chiarimenti di carattere essenzialmente operativo-gestionale. Adesso però si cambia in modo risolutivo, tanto che per consentire la presentazione in catasto degli atti di aggiornamento geometrico da parte degli **agrotecnici** e degli **agrotecnici laureati** è stato necessario adeguare la procedura informatica appositamente utilizzata, il cosiddetto "Prego". Sul sito internet dell'Agenzia ([www.agenziaterritorio.it](http://www.agenziaterritorio.it)) è disponibile l'apposito adeguamento della procedura per considerare anche questa qualifica professionale e per gestire le sedi degli Ordini e Collegi professionali con circoscrizione diversa da quella provinciale. In ogni caso la versione della procedura Pregeo non aggiornata può continuare ad essere utilizzata dalle altre categorie di tecnici abilitati alla predisposizione di atti di aggiornamento geometrico.

### Sul sito dell'ente tutte le informazioni per effettuare l'intervento

### Si è partiti però da lontano per arrivare a questo: una circolare del febbraio 2002

omtrico. Si è partiti però da lontano per arrivare a questo: con una circolare del febbraio 2002 - alla luce di quanto affermato dall'Avvocatura Generale dello Stato che aveva ritenuto fondata la richiesta degli

agrotecnici e degli agrotecnici laureati di essere ammessi a compiere le attività catastali - si era consentita anche a tali professionisti la facoltà di redigere gli atti di aggiornamento, come ad esempio l'inserimento degli edifici sul-

la mappa catastale o il frazionamento di terreni. Ne era scaturito però un contenzioso attivato da alcuni Ordini professionali, tanto che il Consiglio di Stato, con una decisione del maggio 2007, in riforma della sentenza di primo

grado, aveva annullato la circolare oggetto di giudizio. Ciò sul presupposto che, "sulla base della struttura grammaticale e sintattica usata dal legislatore", la norma in questione non avrebbe inteso ampliare le competenze profes-