

CORSO

ESPERTO IN ESPROPRI

DESCRIZIONE DEL CORSO

Corso di formazione, in due giornate, rivolto in modo specifico ai tecnici che vogliono intraprendere e conoscere meglio le attività consulenziali in materia di espropri. Il programma prevede un esame approfondito di tutte le disposizioni del DPR n. 327/2001 e successive modificazioni sull'attuazione e gestione dei procedimenti espropriativi e sulla determinazione dell'indennità di espropriazione e asservimento.

Il corso, aperto a tutte le figure tecniche iscritte ai rispettivi Ordini o Collegi professionali (Agrotecnici, Periti Agrari, Dottori Agronomi e Geometri), ma anche a coloro i quali non sono ancora iscritti, si pone l'obiettivo di formare i professionisti interessati ad affrontare le procedure di apertura e gestione di sportelli.

NOTE ORGANIZZATIVE

- **Utenza:** Tecnici qualificati, singoli o associati con diploma di laurea o laurea specialistica o diploma, abilitati all'esercizio della professione e con iscrizione al relativo Ordine o Collegio professionale.
- **Selezione:** Si fa riferimento all'ordine di arrivo delle iscrizioni.
- **Partecipanti:** Il corso verrà attivato con un numero minimo di 20 iscritti.
- **Docenza:** **P.A. Ermes Montanari** Tecnico fiduciario con incarichi da parte delle Compagnie Assicuratrici: Generali – Assitalia – F.A.T.A. in merito alle valutazioni e stima danni per eventi fortuiti di carattere ambientale;
- **Durata:** Il corso ha una durata totale di 8 ore, suddivise in 2 moduli di 4 ore, dalle ore 9 alle ore 13 e dalle ore 15 alle ore 19 in data da destinarsi.
- **Termini iscrizioni:** Da definire
- **Obbligo di frequenza:** Almeno l'80% delle ore complessive d'aula
- **Quota di iscrizione:**
- **95,00 euro +IVA** iscritti all'Ordine degli Agrotecnici e Agrotecnici Laureati
- **140,00 euro +IVA** iscritti agli altri ordini
- **Esame finale:** Al termine del corso è prevista una verifica di apprendimento.

Al termine del corso verrà rilasciato un **attestato di frequenza**.

| PROGRAMMA DEL CORSO | | |
|---|---|------------|
| MODULI | CONTENUTI | ORE |
| <p><u>Modulo 1</u> Aspetti giuridici</p> | <p>Aspetti tecnici tra vecchie e nuove procedure in materia espropriativa; Elementi tecnico giuridici dell'espropriazione; Commento sulla disposizione Testo Unico sugli espropri DPR 8 giugno 2011 n° 327, con particolare riguardo alla determinazione dell'indennità di espropriazione di cui art. 40 / T.U. e riferimento alla sentenza n° 181 / 2011 Corte Costituzionale;</p> | 4 |
| <p><u>Modulo 2</u> Aspetti calcolo valutativi</p> | <p>Calcolo per l'indennità in caso di espropriazione parziale; Esempi pratici di stime con valutazione dell'indennità dovuta alla residua proprietà; Considerazioni inerenti l'occupazione di aree non soggette all'esproprio.</p> | 4 |
| TOTALE ORE CORSO | | 8 |