

IL CANDIDATO, FACENDO RIFERIMENTO AD UN CONTESTO AZIENDALE DI PROPRIA CONOSCENZA, DESCRIVA UN'AZIENDA AGRARIA AD INDIRIZZO CEREALICOLO-ZOOTECNICO CONDOTTA DA UN PROPRIETARIO CAPITALISTA. UTILIZZANDO POI, TUTTI I DATI NECESSARI ASSUNTI CON OPPORTUNI CRITERII DI CONGRUITA', REDIGA IL BILANCIO DEL TORNACONTO E DEL REDDITO NETTO SPETTANTE ALL'IMPRENDITORE.

SUCCESSIVAMENTE, AL FINE DI POTENZIARE IL GRADO DI MECCANIZZAZIONE, DETERMINI LA CONVENIENZA ECONOMICA ALL'INTRODUZIONE DI UNA MIETITREBBIATRICE NEL PARCO MACCHINE AZIENDALE.

Occorre da prima determinare il Reddito netto dell'Imprenditore concreto che oltre a conferire il fattore organizzazione è anche proprietario del fondo e capitalista. Successivamente si procederà a determinare la convenienza economica all'introduzione della mietitrebbiatrice.

Per determinare il reddito netto (RN) del nostro imprenditore occorre partire dall'equazione del bilancio:

$$PLV - (Q + Sv + Sa + St + I + Imp + Bf) = +/- T$$

nel caso in esame il Reddito Netto (RN) è il seguente: $RN = Bf + I +/- T$ ovvero

$$RN = PLV - (Q + Sv + Sa + St + Imp)$$

Descrizione dell'azienda agricola

L'azienda agricola è ubicata nel comune di in Provincia di si estende su una superficie totale di Ha 90.00.00.

La superficie è totalmente pianeggiante e risulta irrigua per tutta la sua estensione.

La ripartizione della superficie aziendale è la seguente:

Superficie totale: Ha 90.00.00

Superficie Agricola Utilizzata (SAU): Ha 86.00.00

Tare ed incolti: Ha 04.00.00

La Superficie Agricola Utilizzata è così ripartita:

Erba medica: Ha 20.00.00;

Fruento duro: Ha 42.00.00;

Mais: Ha 24.00.00;

Il capitale fondiario presente in azienda è il seguente:

Capitale	Valore
Fabbricato rurale	€ 120.000,00
Stalla comprensiva di fienile, silos, concimaia ecc.	€ 400.000,00
Capannone per ricovero macchine ed attrezzi	€ 80.000,00
Sistemazioni superficiali dei terreni	€ 30.000,00
Totale Valore	€ 630.000,00

La composizione media della stalla è la seguente:

Bestiame	N°	Peso unitario Kg	Peso totale Kg	Prezzo a capo	Importo totale
Vacche	60	550	33000	€ 2.000,00	€ 120.000,00
Manze	10	400	4000	€ 2.500,00	€ 25.000,00
Manzette	10	350	3500	€ 1.500,00	€ 15.000,00
Vitelle	10	50	500	€ 1.200,00	€ 12.000,00
Totale	90				€ 172.000,00

Le **macchine e gli attrezzi** presenti in azienda hanno un valore complessivo di **€ 300.000,00**

CALCOLO DELLA PRODUZIONE LORDA VENDIBILE (PLV)

Per poter determinare la Produzione Lorda Vendibile occorre calcolarci anche l'**Utile Lordo di Stalla** che rappresenta l'incremento medio annuo espresso in carne vendibile. Considerando la rimonta interna e la produzione di latte dell'allevamento le vendite riguardano unicamente le vacche di scarto ovvero quelle a fine ciclo (10 all'anno) ed i vitelli nati durante l'anno e non tenuti in azienda. L'**Utile Lordo di Stalla** sarà pertanto il seguente:

Tipo	N° Capi	N° Capi trattenuti	N° capi Venduti	Peso unit. Kg	Peso totale Kg	Prezzo unitario	Prezzo Totale
Vacche	60	50	10	550	5.500	€ 0,65	€ 3.575,00
Vitelli	54	10	44			€ 100,00	€ 4.400,00
Totale							€ 7.975,00

Si passa alla determinazione della PLV (**ATTIVO DEL BILANCIO**)

Prodotti	Sup. Ha	Prod. Unit. Q.li	Prod. Tot. Q.li	Reimpiego Q.li	Produzione vendibile Q.li	Prezzo unitario €/Q.le	Attivo
Medica	20.00.00	140	2.800	2.000	800	15,00	€ 12.000,00
Silomais	24.00.00	700	16.800	10.000	6.800	10,00	€ 68.000,00
Fruento	42.00.00	35	1.470	0	1470	25,00	€ 36.750,00
Latte	60 capi	8.500 Kg	510.000 Kg	0	510.000 Kg	0,35	€ 178.500,00
ULS							€ 7.975,00
Contributi comunitari							€ 42.000,00
TOTALE							€ 345.225,00

Si passa ora alla determinazione del passivo del bilancio.

Calcolo delle spese varie (Sv)

Le spese varie rappresentano quelle spese che l'imprenditore deve sostenere per poter acquistare i beni ed i servizi impiegati nel ciclo produttivo e che sono a logorio totale. Rientrano nelle spese varie l'acquisto di sementi, piantine, fertilizzanti, antiparassitari, energia elettrica, noleggi, consulenze tecniche, ecc. Le suddette spese incidono per circa il 25% della PLV per cui avremo:

$$\text{Spese Varie (Sv)} = \text{PLV} \times 25\% = \text{€ } 345.225,00 \times 25\% = \text{€ } 86.306,25$$

Calcolo delle quote (Q)

Riguardano tutti quei capitali che vengono utilizzati per più cicli produttivi.

Il calcolo delle quote viene effettuato come percentuale sul valore dei capitali.

Capitale	Valore	Quota %	Importo
Fabbricati	€ 600.000,00	1%	€ 6.000,00
Macchine	€ 300.000,00	10%	€ 30.000,00
Sistemazioni Superficiali	€ 30.000,00	1%	€ 300,00
Bestiame	€ 172.000,00	1%	€ 1.720,00
			€ 38.020,00

Calcolo dei salari (Sa)

Rappresentano i costi sostenuti per la retribuzione dei lavoratori manuali in media incidono per il 25% della PLV. Per cui avremo:

$$\text{Sa} = \text{PLV} \times 35\% = \text{€ } 345.225,00 \times 325\% = \text{€ } 120.828,75$$

Calcolo degli Stipendi (St).

Rappresentano i costi di retribuzione del lavoro intellettuale ed incidono per circa il 6 della PLV. Per cui avremo:

$$\text{St} = \text{PLV} \times 0,06\% = \text{€ } 345.225,00 \times 0,06\% = \text{€ } 20.713,50$$

Calcolo delle Imposte (I).

Le imposte vengono calcolate in percentuale sulla plv (circa il 6%)

$$\text{Imp} = \text{PLV} \times 0,06\% = \text{€ } 345.225,00 \times 0,06\% = \text{€ } 20.713,50$$

Pertanto il REDDITO NETTO è il seguente:

$$\text{RN} = \text{PLV} - (\text{Q} + \text{Sv} + \text{Sa} + \text{St} + \text{Imp})$$

$$\text{RN} = \text{€ } 345.225,00 - (\text{€ } 38.020,00 + \text{€ } 86.306,25 + \text{€ } 120.828,75 + \text{€ } 20.713,50 + \text{€ } 20.713,50) = \text{€ } 345.225,00 - 278.582,00 = \text{€ } 66.643,00$$

Quindi il Reddito netto dell'Imprenditore è pari ad € 66.643,00

A questo punto si deve procedere con la determinazione della convenienza economica all'introduzione della mietitrebbiatrice.

SICCOME L'INTRODUZIONE DI NUOVE MACCHINE NON SEMPRE MIGLIORA I RISULTATI ECONOMICI DELL'AZIENDA, QUESTA VA VALUTATA ATTENTAMENTE.

LA CONVENIENZA ECONOMICA ALL'INTRODUZIONE DI MACCHINE PUO' ESSERE VALUTATA CON: BILANCIO GLOBALE DELL'AZIENDA (CONFRONTO FRA REDDITI) BILANCIO PARZIALE (CONFRONTO FRA COSTI) E COSTO D'ESERCIZIO.

IN GENERE DATO CHE L'INTRODUZIONE DI UNA MACCHINA NON MODIFICA MOLTO L'ORDINAMENTO AZIENDALE E LA PRODUZIONE, LA CONVENIENZA SI VALUTA RICORRENDO AL COSTO D'ESERCIZIO PREZZO D'USO CONFRONTATO CON QUELLO DI NOLEGGIO O DEL TERZISTA.

IN PRATICA L'ACQUISTO DELLA MIETITREBBIATRICE E' CONVENIENTE SE IL COSTO ORARIO DI ESERCIZIO E' INFERIORE AL COSTO ORARIO DEL TERZISTA.

$\text{€/ORA MACCHINA IN PROPRIO} < \text{€/ORA TERZISTA}$

IL COSTO ORARIO D'ESERCIZIO E' DATO DAI COSTI FISSI + I COSTI VARIABILI

I COSTI FISSI SONO COSTITUITI DA: QUOTE REINT. E ASSIC. + ONERI DI RICOVERO + INTERESSI + SPESE VARIE ED INCIDONO PER CIRCA IL 30% DEL VALORE A NUOVO DELLA MACCHINA.

Poiché il costo orario di noleggio della macchina nella nostra zona è in media di € 80,00 ad ora, sarà conveniente introdurre la macchina se il costo di esercizio sarà inferiore a tale valore.