



MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

COLLEGIO NAZIONALE DEGLI AGROTECNICI E DEGLI AGROTECNICI LAUREATI

Roma, 30 aprile 2018

Prot. n. 1885 /ARA OR/sg

Oggetto: trasmissione telematica
all'Agenzia delle Entrate
delle dichiarazioni di successione
e domande di volture catastali.

Ai Presidenti dei Collegi degli Agrotecnici
e degli Agrotecnici laureati
LORO SEDI
e-mail

Ai Presidenti delle Federazioni regionali
degli Agrotecnici e degli Agrotecnici laureati
LORO SEDI
e-mail

e, p.c. Ai Consiglieri Nazionali
LORO SEDI
e-mail

e, p.c. Ai Consiglieri Nazionali di Disciplina
LORO SEDI
e-mail

e, p.c. Ai componenti il Comitato Amministratore
AGROTECNICI/ENPAIA
LORO SEDI
e-mail

e, p.c. Agli iscritti nella LISTA DI CONTATTO
LORO SEDI
e-mail

CIRCOLARE PUBBLICA

Sono pervenuti nell'ultimo periodo allo scrivente Collegio Nazionale alcuni quesiti in merito alla competenza degli Agrotecnici e degli Agrotecnici laureati alla presentazione telematica all'Agenzia delle Entrate delle dichiarazioni relative ai contratti di locazione e di affitto da sottoporre a registrazione e delle dichiarazioni di successione e delle domande di volture catastali.

UFFICIO DI PRESIDENZA: Agrotecnici
Poste Succursale n. 1 - 47122 FORLÌ
Tel. 0543/720.908
Fax 0543/795.263



SEDE: Ministero della Giustizia
Via Arenula, 71 - 00186 ROMA
Tel. 06/6813.4383 - 06/6885.2531
Fax 06/6813.5409

E-MAIL: agrotecnici@agrotecnici.it - PEC: agrotecnici@pecagrotecnici.it - www.agrotecnici.it

La circostanza è in particolare originata dalla recente pubblicazione di Provvedimenti da parte dell' Agenzia delle Entrate con i quali è stata ampliata la platea di soggetti abilitati a tali adempimenti (*oltre ai soggetti già in precedenza abilitati, fra i quali vi erano gli Agrotecnici e gli Agrotecnici laureati, sono stati aggiunti anche gli Ingegneri e gli Architetti*), senza che si facesse espresso riferimento a quelli già in precedenza abilitati, dando così luogo a dubbi interpretativi tra gli iscritti nel nostro Albo.

Si deve al riguardo precisare come l' Agenzia delle Entrate abbia predisposto un apposito servizio telematico per la presentazione delle dichiarazioni di successione e la domanda di volture catastali, approvando il nuovo modello il cui utilizzo è divenuto obbligatorio a partire dal 23 gennaio 2017 e fornendo, tramite specifico Provvedimento pubblicato il 15 giugno 2017, le istruzioni per la modalità di stampa e la trasmissione telematica della documentazione.

Tale Provvedimento, in particolare, richiama tra i soggetti incaricati alla trasmissione telematica delle dichiarazioni all' Agenzia delle Entrate “...*i soggetti incaricati di cui all'art. 3 comma 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 22 luglio 1998, n. 322 e successive modificazioni*”, il quale indica alla lettera e): “*gli altri incaricati individuati con Decreto del Ministro dell' Economia e delle Finanze*”.

Ed è precisamente con il D.M. 19 aprile 2001 che gli Agrotecnici e gli Agrotecnici laureati sono stati abilitati alla presentazione delle dichiarazioni telematiche e pertanto, da quella data, operano quali intermediari per la presentazione telematica delle dichiarazioni di successione e delle volture catastali, nonché per le dichiarazioni relative ai contratti di locazione e di affitto da sottoporre a registrazione.

Ora, dopo 17 anni, anche gli Architetti e gli Ingegneri hanno ottenuto la stessa abilitazione di cui gli Agrotecnici godevano dal 2001.

I Presidenti dei Collegi in indirizzo sono pregati di divulgare la presente Circolare ai propri iscritti che richiedano informazioni.

Con i migliori saluti.

IL PRESIDENTE


(Roberto Orlandi)