

CONSULTA REGIONALE DEGLI AGROTECNICI ed AGROTECNICI LAUREATI

PIEMONTE E VALLE d'AOSTA

Via Ponza, 2 – 10121 TORINO (TO) Telefono 0114407288 – 340 1846445 Fax 0115360205

consultapiemonte@agrotecnici.it

C.F. 92014960048

CORSO SULLE ATTIVITA' PERITALI.

PROGRAMMA

A-Sabato 29 Gennaio 2011 dalle ore 9.00 alle ore 17.00

B-Domenica 30 Gennaio 2011 dalle ore 9.00 alle ore 17.00

C-Sabato 12 Febbraio 2011 dalle ore 9.00 alle ore 17.00

A- Sabato 29 Gennaio 2011 dalle ore 9.00 alle ore 17.00

1. Concetti fondamentali di estimo generale (Garibotti)

- Il contenuto dell'estimo
- Il prezzo di mercato
- Gli aspetti economici dei beni

2. Metodi di stima dei fondi rustici (Garibotti)

- Il mercato dei fondi rustici
- Il principio dell'ordinarietà
- Il confronto
- Aggiunte e detrazioni
- I procedimenti sintetici ed analitici di stima
- I frutti pendenti, le anticipazioni colturali
- I miglioramenti fondiari.

3. Stima delle aree fabbricabili (Garibotti)

- Il mercato

- Aspetti economici delle aree fabbricabili
- Metodi di stima

B- Domenica 30 Gennaio 2011 dalle ore 9.00 alle ore 17.00

1. Valutazione e stima dei danni causati da grandine su prodotti agricoli

- Introduzione alle polizze assicurative agevolate
- Definizioni
- Procedure per le rilevazioni dei danni
- Indicazioni tecniche sui rilievi dei danni sui prodotti agricoli più comuni

2. Valutazione e stima dei danni da incendi boschivi

- Definizione di bosco
- Classificazione dei boschi
- Finalità produttive
- Prezzo di macchiatico
- Esempio di stima di un bosco danneggiato da incendio

3. Valutazione e stima dei danni da ungulati su colture erbacee ed arboree

- Definizione e cenni sugli ungulati
- Tipologia dei danni sulla vegetazione e sulle colture agricole
- Metodi di Stima dei danni
- Legislazione sulla materia e soggetti coinvolti.

C- Sabato 12 Febbraio 2011 dalle ore 9.00 alle ore 17.00

1. La stesura di una consulenza tecnica giudiziaria (Consulente bancario)

- La libera Professione
- La consulenza tecnica d'ufficio
- La consulenza tecnica di parte

- L'arbitrato
- La relazione di stima

Il costo del Corso è di 100€/persona.

----- Per info: 0114407288 – 3401846292 oppure consultapiemonte@agrtecnici.it -----

Il Presidente

Nocera Luciano

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luciano Nocera', written in a cursive style.